

**PAUL WAYLAND**

champ de pratique : droit municipal / administratif

fonction : avocat associé  
téléphone : 514 392-5719  
téléphone cellulaire : 514 247-9635  
télécopieur : 514 331-0514  
courriel : pwayland@dufresnehebert.ca  
adjointe : Anne Jardel  
514 331-5010 x5737



Toute la carrière de Paul Wayland a été consacrée entièrement au droit municipal, plus spécifiquement en évaluation foncière et en expropriation. Depuis le début de sa pratique, au service du contentieux de la Communauté Urbaine de Québec, il a représenté de façon exclusive les intérêts des municipalités.

Il intervient à toutes les étapes du processus de contestation d'évaluation et d'expropriation, tant devant le Tribunal administratif du Québec, que devant les tribunaux d'appel et les tribunaux de droit commun. Son expertise couvre toutes les catégories d'immeubles : industriel, commercial, institutionnel, hôtelier et résidentiel.

Plaigneur dynamique, il privilégie le travail d'équipe avec les professionnels des municipalités

## FORMATION

1994 Cours sur la méthode du revenu, UQAM, programme de baccalauréat en évaluation  
1989 Admis au Barreau du Québec  
1988 LL.B., Université Laval

## PRATIQUE

Depuis 1998 Dufresne Hébert Comeau : avocat, droit municipal et litige

## ACTIVITÉS PARAPROFESSIONNELLES

Conférencier et formateur auprès :

- de l'Association des évaluateurs municipaux du Québec (AEMQ)
- de l'Institut canadien des évaluateurs
- de l'Association des techniciens en évaluation foncière du Québec (ATÉFQ)
- de l'Union des municipalités du Québec (UMQ)
- de la Corporation des officiers municipaux agréés du Québec (COMAQ)

## PUBLICATIONS

Les systèmes anti-pollution et le nouvel article 65 (1.1) de la Loi sur la fiscalité municipale, in URBA, vol. 21, no.5, octobre 2000

Fiscalité municipale et évaluation foncière : la revue de l'Actualité législative et jurisprudentielle, in Revue de plani-

fication fiscale et successorale, (1997) vol. 19, no. 2

Le processus de révision administrative en évaluation foncière municipale : soyez vigilants ! in Actualité juridique municipale, printemps 2001

Le Tribunal administratif du Québec : un bilan de ses deux (2) premières années d'existence, co-conférencier dans le cadre du congrès annuel de l'Association des évaluateurs municipaux du Québec, 3 juin 2001, et publié dans le Faisceau, été 2000

L'exemption de taxes en faveur des presbytères : à qui s'adresse-t-elle?, in Le Faisceau, hiver 2004

Hydro-Québec : la Cour d'appel se prononce sur la notion de réseau, in Le Faisceau, automne 2002, vol. 30 no. 2

L'accès aux dossiers d'évaluation par les autres services d'une municipalité : quels sont les droits et obligations de l'évaluateur municipal? co-conférencier auprès de l'Association des évaluateurs municipaux du Québec, 23 janvier 2003 et publié dans Le Faisceau, automne 2003, vol. 31 no. 2

Le projet de loi 150 et son impact sur le travail de l'évaluateur municipal, (co-auteur) publié dans le Faisceau, hiver 2000, vol. 28 no. 4